



**MOOCA
TATUAPÉ**

HAEDO 2208
PAULLIER 1692

INVERTIR

VIVIR



MOOCA
TATUAPÉ

PAULLIER 1692
HAEDO 2208



UBICACIÓN

El conjunto se ubica en el barrio Tres Cruces, zona de excelente conectividad y servicios.

Sobre la calle Victor Haedo se eleva la torre Tatuapé y sobre Juan Paullier la torre Mooca.



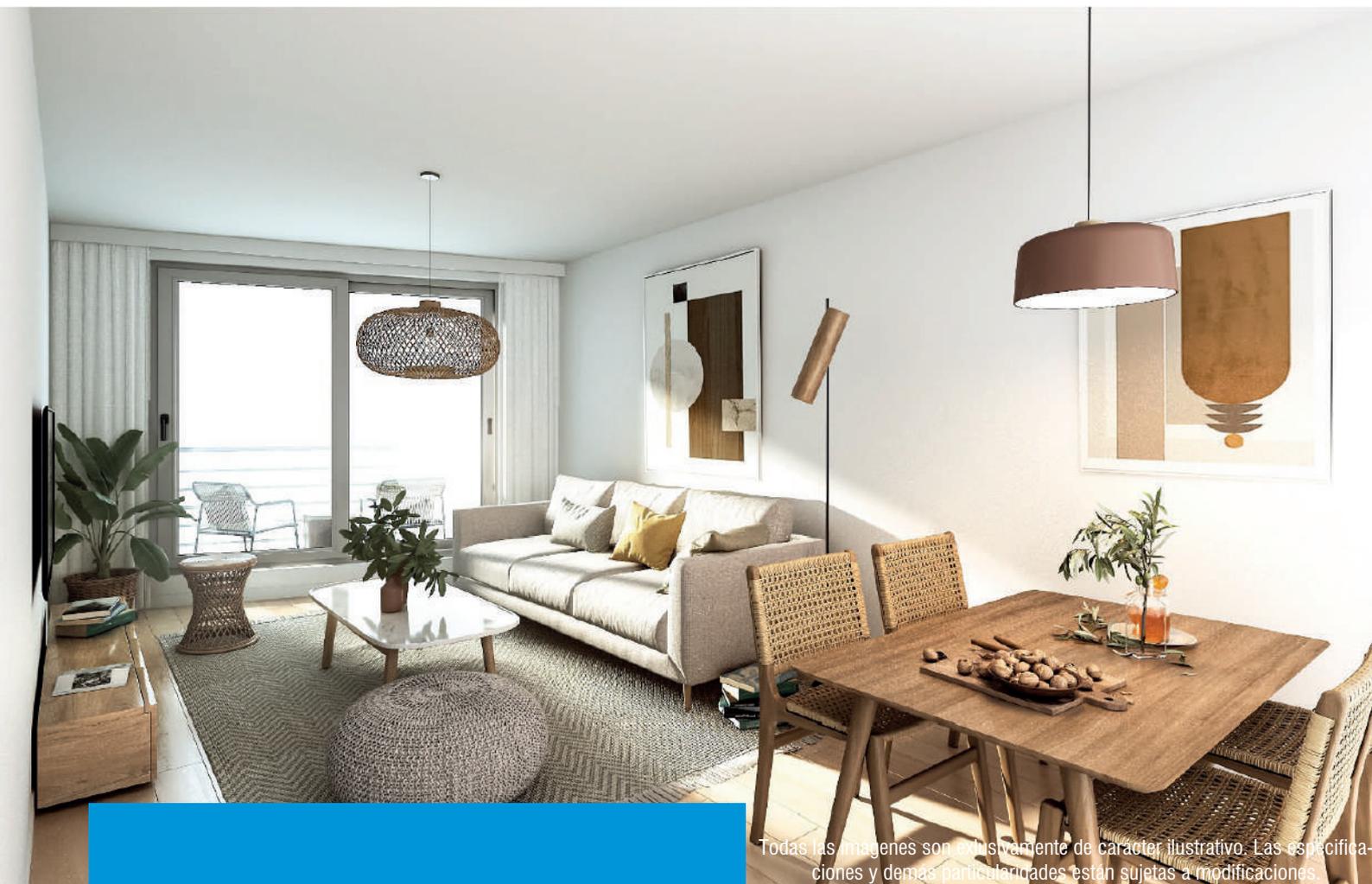
TATUAPÉ
HAEDO 2208

Todas las imágenes son exclusivamente de carácter ilustrativo. Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones.



MOOCA
PAULLIER 1692

Todas las imágenes son exclusivamente de carácter ilustrativo. Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones.



Todas las imágenes son exclusivamente de carácter ilustrativo. Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones.

**Propuesta innovadora proyectada
con arquitectura contemporánea**

**Situado en pleno barrio Tres Cruces
de Montevideo**

**Emprendimiento con terminaciones de
calidad diferencial, espacios amplios y
luminosos, y accesibilidad total**

**Características y servicios que lo
convierten en una propuesta única en la
región**

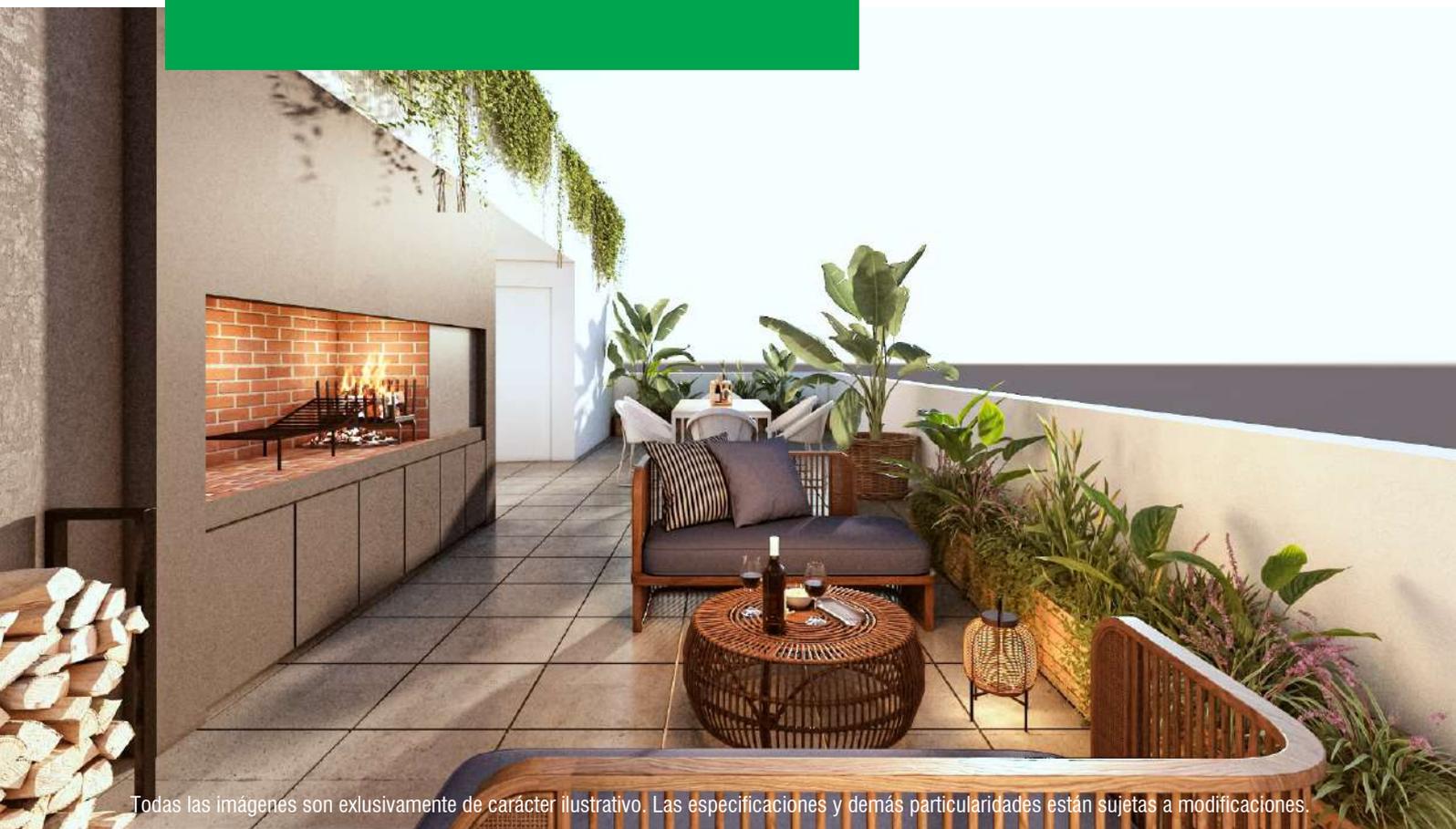
**Proyecto enmarcado en la ley N° 18.795
(Vivienda Promovida), la cual otorga los
siguientes beneficios fiscales:**

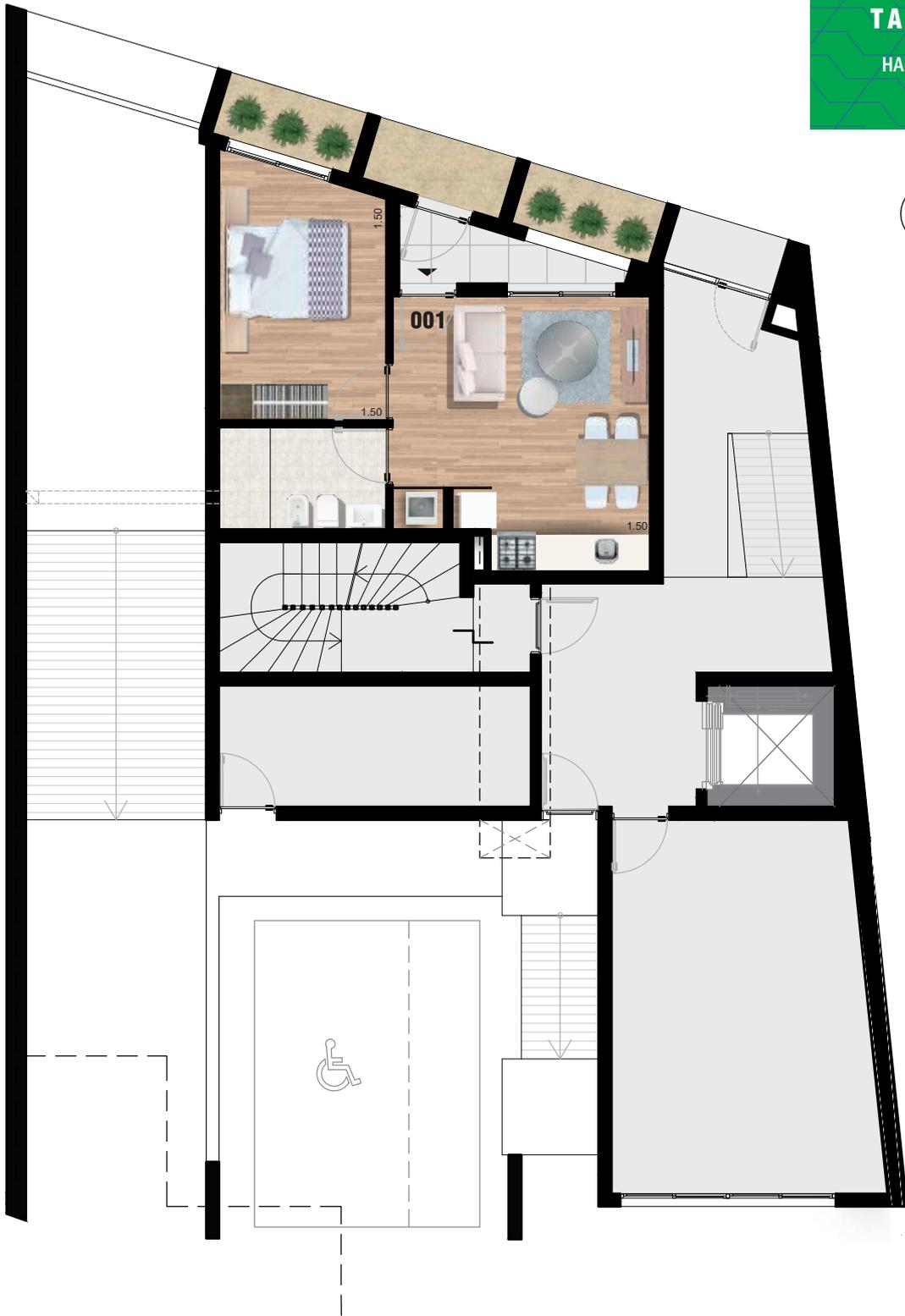
Exoneración de ITP

Exoneración de Impuesto al Patrimonio
por 10 años

Exoneración de IVA
(IRPF, IRAE) por 10 años

Exoneración del Impuesto a la Renta





U 001 - TOTAL 49,99m²
Área Construida 38,07m² / Terrazas 2,58m² /
Cuota Parte Área Común 9,34m²



UNIDADES 1 DORMITORIO

U 101 - U 901 - TOTAL 53,26m²

Área Construida 39,71m² / Terrazas 3,80m² /
Cuota Parte Área Común 9,74m²

U 103 - U 903 - TOTAL 51,61m²

Área Construida 39,64m² / Terrazas 2,25m² /
Cuota Parte Área Común 9,73m²

U 104 - U 904 - TOTAL 54,77m²

Área Construida 41,34m² / Terrazas 3,28m² /
Cuota Parte Área Común 10,14m²

UNIDADES 2 DORMITORIO

U 102 - U 902 TOTAL 97,16m²

Área Construida 72,19m² / Terrazas 7,26m² /
Cuota Parte Área Común 17,71m²

TATUAPÉ

HAEDO 2208



UNIDADES 1 DORMITORIO

U 1002 - TOTAL 77,58m²

Área Construida 51,94m² / Terrazas 12,90m² /
Cuota Parte Área Común 12,84m²

U 1003 - TOTAL 51,61m²

Área Construida 40,50m² / Terrazas 2,61m² /
Cuota Parte Área Común 12,74m²

U 1004 - TOTAL 54,77m²

Área Construida 41,40m² / Terrazas 3,19m² /
Cuota Parte Área Común 10,14m²

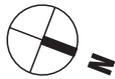
UNIDADES MONOAMBIENTE

U 1001 - TOTAL 46,39m²

Área Construida 27,62m² / Terrazas 11,99m² /
Cuota Parte Área Común 6,78m²



SALÓN DE USOS MÚLTIPLES - TOTAL 177,48m²
Área Construida 91,42m² / Terrazas 68,91m²

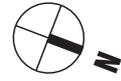


UNIDADES 1 DORMITORIO

U 101 - U 901 - TOTAL 69,04m²
 Área Construida 53,54m² /
 Terrazas 2,49m² / Cuota Parte
 Área Común 13,01m²

U 102 - U 902 - TOTAL 59,32m²
 Área Construida 44,02m² /
 Terrazas 4,61m² / Cuota Parte
 Área Común 10,70m²

U 103 - U 903 - TOTAL 63,69m²
 Área Construida 48,88m² /
 Terrazas 2,93m² / Cuota Parte
 Área Común 11,88m²

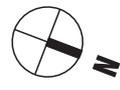


UNIDADES 1 DORMITORIO

U 1002 - TOTAL 63,67m²
 Área Construida 48,87m² /
 Terrazas 2,93m² / Cuota Parte
 Área Común 10,87m²

UNIDADES 3 DORMITORIO

U 1001 - TOTAL 112,11m²
 Área Construida 78,24m² /
 Terrazas 14,86m² / Cuota Parte
 Área Común 19,01m²



SALÓN DE USOS MÚLTIPLES - TOTAL 132,97m2
Área Construida 69,33m2 / Terrazas 50,21m2